



# Comune di Pessinetto

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO



## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 40 DEL 11/09/2023

### OGGETTO:

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SALONE POLIVALENTE LOC. PESSINETTO FUORI. Tematica PNRR: M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - next generationEu. Piccole opere ex Legge 160/2019. AFFIDAMENTO ALLA DITTA FALAGNAMERIA F.LLI BARUTELLO SNC - CUP B74J22001570006 - CIG A00937E7B4**

CIG	Settore	Anno	Imp/ Sub	Cod	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
A00937E7B4	AREA TECNICA	2023	154	17012	10530	10530	98	U.2.02.01.09.999	45.132,81

L'anno duemilaventitre del mese di settembre del giorno undici nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DELL'Area Tecnica**

***Marietta Sergio***

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 9/01/2021 di nomina quale Responsabile dell'Area Tecnica;

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 16/02/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 16/02/2023 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 07/04/2023 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2023/2025;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Visto il D.Lgs. 118/11 e s.m.i come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il Codice dei Contratti;

Visti altresì:

- l'art. 191 del D. Lgs. 267/00 e smi;
- il regolamento delle forniture, servizi e lavori in economia;

Premesso che i contributi ministeriali di cui all'articolo 1, comma 29 e seguenti, della legge n. 160/2019 assegnati al Comune di Pessinetto risultano essere i seguenti:

- Anno 2020: Cup B75I200000050006 – EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA RESIDENZA MUNICIPALE, finanziato con un contributo di euro 50.000,00;
- Anno 2021: Cup B75F21001460005 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE CIMITERI COMUNALI CAPOLUOGO E GOSOLA, finanziato con un contributo di euro 100.000,00;
- Anno 2022: Cup B74H22000540005 - LAVORI DI COMPLETAMENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA RESIDENZA MUNICIPALE, finanziato per un importo di euro 50.000,00;

Rilevato che i succitati interventi riguardano:

- investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Preso atto che le risorse confluite nel PNRR riguardano, complessivamente, le annualità dal 2020 al 2024 ed assegnate con:

- decreto del 14 gennaio 2020 per risorse dell'annualità 2020;
- decreto del 30 gennaio 2020 per le risorse 2021-2024;
- decreto dell'11 novembre 2020 di incremento dei contributi per l'anno 2021.
- L'attribuzione del contributo non avviene su domanda da parte dell'ente ma a riparto, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli importi indicati negli allegati da A) a G) di cui al decreto del 30 gennaio 2020;

Dato atto che per il contributo relativo all'anno 2023 ammontante ad euro 50.000,00, da destinare a lavori di efficientamento energetico, l'Amministrazione Comunale ha deciso di destinarlo all'efficientamento energetico salone polivalente Loc. Pessinetto fuori;

Richiamata la propria determinazione nr. 35 del 04.08.2023 con cui si è proceduto ad affidare incarico professionale alla professionista Arch. Valeria BERGAGNA TEPAS con studio in STRADA FORNELLI-CHIAVES 14, Monastero di Lanzo (TO), 10070– P. IVA 08275760018 per la redazione del Progetto Esecutivo, per la direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza dell'intervento: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SALONE POLIVALENTE LOC. PESSINETTO FUORI, per un compenso onnicomprensivo pari ad euro 3.836,05 oltre CNPAIA al 4% (euro 153,44) per un imponibile di euro 3.989,50 oltre IVA al 22% (euro 877,69), per un totale di euro 4.867,19;

Richiamata la lettera commerciale di incarico prot. n. 2726 del 10.08.2023 sottoscritta dalle parti;

Dato atto che il soggetto affidatario ha redatto e depositato il progetto esecutivo dell'intervento, comportante una spesa complessiva di € 50.000,00, composto dai seguenti elaborati tecnici:

- A. relazione generale;
  - B. computo metrico estimativo e quadro economico;
  - C. elenco prezzi;
  - D. quadro di incidenza della manodopera;
  - E. capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
  - F. piano di manutenzione dell'opera;
  - G. relazione di sostenibilità dell'opera - relazione tecnica di verifica e asseverazione del rispetto del principio DNSH - relazione CAM ambientali;
  - I. piano di sicurezza e di coordinamento;
- APE ante operam  
Tavole grafiche:  
TAV. 1: Estratti cartografici;  
TAV. 2: Pianta e prospetti stato di fatto e di progetto

Dato atto del seguente quadro economico di progetto:

Descrizione	Importi di progetto
Lavori a corpo	39 452,65
Oneri per la sicurezza a corpo non soggetti a ribasso	315,45
Costo della manodopera e della sua incidenza percentuale sull'importo dei lavori (13,43%) <u>compreso nell'importo lavori a corpo</u>	5 296,94
<b>Totale lavori a corpo</b>	<b>39 768,10</b>
<b>Somme a disposizione</b>	<b>10 231,90</b>
Imprevisti	592,55
Spese tecniche: progettazione - DL – sicurezza	3 836,05
CNPAIA al 4%	153,44
Incentivo art. 113, comma 2 del Codice - Quota del 80% da Regolamento	636,29
Spese art. 113, comma 4 del Codice - Quota 20% da Regolamento	159,07
IVA al 10% sui lavori	3 976,81
IVA al 22 su spese tecniche	877,69
<b>Totale di progetto</b>	<b>50 000,00</b>

Richiamata la propria determinazione nr. 39 del 29.08.2023 con cui si è proceduto ad approvare il Verbale VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE - RAPPORTO CONCLUSIVO – VALIDAZIONE, relativo al progetto esecutivo ad oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SALONE POLIVALENTE LOC. PESSINETTO FUORI;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale nr. 35 del 29.08.2023 con cui si è approvato il progetto esecutivo;

Vista la richiesta di preventivo Prot. gen. n. 2937 del 01.09.2023 trasmessa, mediante la piattaforma telematica TRASPARE, all'operatore economico Falegnameria F.lli Barutello snc con sede in Frazione Colombaro,8 – LANZO TORINESE (TO), P.IVA 07690790014;

Dato atto che la suddetta ditta ha offerto un ribasso del 4 % rispetto all'importo posto a base d'asta di € 34.155,71 per un conseguente importo di € 32.789,48 a cui vanno aggiunti € 5.612,39 per

oneri della sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso per un totale di € 38.401,87 oltre IVA al 10%;

Dato atto che, nei confronti della ditta succitata, si procederà alla verifica in merito al possesso dei requisiti richiesti da cui discenderà l'efficacia del presente provvedimento;

Accertata la regolarità contributiva mediante acquisizione del Documento di Regolarità Contributiva – DURC (prot. INPS 36624387 del 27.06.2023, scadenza 25.10.2023)

Ritenuto di procedere con l'affidamento;

Richiamato l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 che recita: *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*.

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Richiamato il DECRETO LEGISLATIVO 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Richiamato il D. LGS. 50/2016 per le parti in vigore, il Dlgs 77/2021 e D.L. 13/2023 per le parti applicabili;

Richiamato il D. LGS. 267/2000;

Richiamato il regolamento di contabilità;

Rilevato di procedere all'impegno della somma succitata per dare copertura finanziaria al presente provvedimento;

Ritenuto che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile dell'Area per il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

**DETERMINA**

1. Di affidare alla ditta Falegnameria F.lli Barutello snc con sede in Frazione Colombaro,8 – LANZO TORINESE (TO), P.IVA 07690790014, i “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SALONE POLIVALENTE LOC. PESSINETTO FUORI” con un ribasso del 4 % rispetto all’importo posto a base d’asta di € 34.155,71 per un conseguente importo di € 32.789,48 a cui vanno aggiunti € 5.612,39 per oneri della sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso per un totale di € **38.401,87 oltre IVA al 10%**;
2. Di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all’art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. Di dare atto che, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. Di dare atto che la verifica della regolarità contributiva è stata effettuata mediante acquisizione del Documento di Regolarità Contributiva – DURC (prot. INPS 36624387 del 27.06.2023, scadenza 25.10.2023), mentre la verifica dei restanti requisiti di carattere generale e tecnico professionale sono in corso e dall’esito della quale discende l’efficacia del presente provvedimento;
5. Di approvare il seguente quadro economico aggiornato in seguito al presente affidamento:

Descrizione	Importi di progetto	Importi post-aggiudicazione
Lavori a corpo	39 452,65	38.086,42
Oneri per la sicurezza a corpo non soggetti a ribasso	315,45	315,45
<i>Costo della manodopera e della sua incidenza percentuale sull'importo dei lavori (13,43%) compreso nell'importo lavori a corpo</i>	5 296,94	5.296,94
<b>Totale lavori a corpo</b>	<b>39 768,10</b>	<b>38.401,87</b>
<b>Somme a disposizione</b>	<b>10 231,90</b>	<b>11.598,13</b>
Imprevisti	592,55	592,55
Spese tecniche: progettazione - DL – sicurezza	3 836,05	3 836,05
CNPAIA al 4%	153,44	153,44
Incentivo art. 113, comma 2 del Codice - Quota del 80% da Regolamento	636,29	636,29
Spese art. 113, comma 4 del Codice - Quota 20% da Regolamento	159,07	159,07
IVA al 10% sui lavori	3 976,81	3 840,19
IVA al 22 su spese tecniche	877,69	877,69
Economia di gara	0,00	1.502,85
<b>Totale di progetto</b>	<b>50 000,00</b>	<b>50.000,00</b>

6. Di dare atto del seguente codice CIG del presente affidamento: **A00937E7B4 (SIMOG)**;
7. Di impegnare la spesa di € **45.132,81** (€ 50.000,00 - € 4.867,19 spese tecniche già impegnate) sul Bilancio Ente 2023/2025 al Cap. 10530/10530/98 missione 17.01.2- macro

aggregato 202 "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SALONE POLIVALENTE LOC. PESSINETTO FUORI".;

8. Di dare atto del seguente codice CUP dell'intervento di euro 50.000,00 - **B74J22001570006**, che risulta finanziato dall'Unione Europea – Next generationeu - Tematica PNRR: M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni. Piccole opere ex Legge 160/2019;
9. Di dare atto che il Responsabile del Progetto è il Dr. Gaetano Migliorelli ((Determinazione nr. 22 del 08.06.2023), al quale potranno essere richiesti chiarimenti mediante mail (gare@comune.pessinetto.to.it);
10. Di costituire, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche, per il presente intervento, il seguente gruppo di lavoro:
  - RUP Dr. Gaetano Migliorelli;
  - supporto attività amministrative Dr.ssa Olivetti Donatella;
  - supporto attività amministrative e contabili Rag. Bragato Silvia;
11. Di dichiarare che, rispetto alla presente procedura, non sussistono condizioni di conflitto di interessi, avuto riguardo alle circostanze conosciute che potrebbero far insorgere un conflitto;
12. Di dare atto che il sottoscritto Responsabile del Settore intestato, con la firma riportata in calce al presente provvedimento, esprime parere favorevole di regolarità tecnica dell'atto e ne attesta la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000.
13. Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".
14. Di dare atto che il perfezionamento dell'obbligazione (esigibilità), è previsto entro il 4° trimestre dell'anno 2024, ed è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dell'esercizio finanziario corrente e con le regole di finanza pubblica.
15. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 26.

gm

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Firmato digitalmente  
Marietta Sergio