

RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA

CONSISTENZA DELL'INTERVENTO NEL SUO COMPLESSO

L'intervento ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e le provviste necessarie per la realizzazione di interventi di riqualificazione di Via Roma – Lotto B.

La consistenza delle opere da realizzare sulle aree di che trattasi sono le seguenti:

- Opere di rimozione pavimentazione bituminosa esistente;
- Opere di Scavo a sezione obbligata e scotico area verde piazzetta;
- Opere di realizzazione allacci su fognatura esistente;
- Opere di predisposizione tubazioni interrate in pvc per rete elettrica e illuminazione pubblica;
- Opere di pavimentazione con cubetti di pietra e relativi cordoli;
- Opere di revisione pozzetti a piè di gronda;

La realizzazione sarà gestita mediante capitolato tecnico relativo alle categorie di lavori.

COORDINAMENTO DEI LAVORI.

La Direzione dei Lavori garantirà il coordinamento dei lavori per l'esecuzione delle opere di cui al precedente paragrafo.

Il coordinamento sarà garantito sia in fase di impostazione programmatica dell'intervento (cronoprogramma lavori prodotto dall'impresa Appaltatrice) sia in fase realizzativa per tener conto delle contemporanee esigenze delle varie opere da realizzare e/o dei vari Enti a cui si farà capo.

Particolare attenzione dovrà essere riposta nell'individuazione della successione cronologica più razionale per l'esecuzione delle varie lavorazioni, soprattutto nei punti ove esistono interrelazioni fra le varie opere.

PROGETTO

A) Dal punto di vista organizzativo nell'area interessata dagli interventi, il Progetto prevede le seguenti fasi :

- a) individuazione delle aree oggetto dell'intervento. Gli stessi verranno riqualificati secondo quanto riportato nelle tavole grafiche e negli allegati di progetto, in cui sono state riportate le sezioni e la tipologia dei lavori da eseguirsi.
- b) organizzazione cronoprogramma lavori, tale da non interferire con gli ingressi carrai o perlomeno limitare al minimo gli ingombri;
- c) suddivisione dei lavori per lotti con camminamenti e passerelle temporanee;
- d) Scavo a sezione obbligata per opere di urbanizzazione;
- e) Nuova pavimentazione in cubetti di pietra su sottofondo stabilizzato a cemento;

- f) Nuovi pozzetti di allaccio su pluviali a piè di gronda;

AREA DI PROGETTO.

L'area interessata dal progetto di riqualificazione ambientale si trova ubicata all'interno del Centro urbano di Pessinetto e pertanto in un contesto ambientale caratterizzante.

Viene consentito quanto segue:

- a) Riqualificazione della sovrastruttura stradale con cubetti di pietra;
- b) Realizzazione opere di urbanizzazione primaria – interrimento linee aeree;
- c) Realizzazione di nuovi pozzetti a piè di gronda per allacciamenti;

OPERE IN PROGETTO.

In coerenza con il paesaggio ambientale dell'area in oggetto e con la geografia fisica del territorio presente, si è proceduto alla valorizzazione del contesto paesaggistico-storico.

- A) Riqualificazione viabilità

La riqualificazione **della via Roma – Lotto B** si trova collocata nel centro urbano di Pessinetto e pertanto si è deciso di migliorare l'esteticità dei luoghi, come punto di riferimento, in proseguimento del lotto A già concluso.

- B) Realizzazione opere di urbanizzazione

Il progetto prevede la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria consistenti in nuovi pozzetti a piè di gronda di allacciamento.

Si predisporranno infine, delle tubazioni atte ad ospitare l'interramento delle linee aeree.